



# L'université de Guyane recrute

## UN(E) APPRENTI(E) RESPONSABLE DE LA CONDUITE DES TRAVAUX

L'Université de Guyane est l'unique établissement universitaire francophone et européen en Amérique du Sud. Sa vision audacieuse est de devenir une université de référence en Amazonie. Fière de sa dimension à taille humaine, elle en fait sa force grâce à un accueil chaleureux et une proximité privilégiée avec ses étudiants, favorisant ainsi les échanges avec les enseignants. Animée par une démarche d'amélioration continue, l'Université valorise l'échange, la diversité culturelle et l'épanouissement individuel.

### L'Université de Guyane, c'est :



4420  
étudiants et  
étudiantes



300  
personnels  
titulaires ou  
contractuels



4 composantes  
3 instituts  
1 école



4 laboratoires



3 sites  
2 campus

#### Poste ouvert aux

Apprenti(e)

#### Localisation

UNIVERSITE DE GUYANE  
Campus de Troubiran - BP 2092  
97337 Cayenne Cedex

#### Catégorie

A

**Groupe  
RIFSEEP**

X

**Sujétion**

X

#### Corps

BAP G "Patrimoine immobilier, Logist. Restauration"

#### Date de prise de poste souhaitée

1/09/2025

#### Emploi type REFERENS

G2X21-Ingénieur du patrimoine immobilier et/ou logist.

#### Quotité de travail

37H30

### Le poste à pourvoir

#### Le service recruteur

Par décret n° 2014-851 du 30 juillet 2014, l'Université de Guyane, précédemment pôle universitaire de l'Université des Antilles et de la Guyane, devient établissement public scientifique, culturel et professionnel. Elle a accédé aux responsabilités et compétences élargies au 1er janvier 2015.

L'Université de Guyane est composée de l'IUT, de l'ESPE, de départements de formations et de recherche et de services. C'est un établissement pluridisciplinaire dont le siège est situé à Cayenne, sur le campus de Troubiran. Avec un effectif de 141 enseignants chercheurs et enseignants et de 150 emplois de BIATSS, elle compte environ 4500 étudiants répartis sur les sites de Cayenne, Kourou et Saint-Laurent du Maroni.

## Missions principales

Conseiller la direction de l'établissement dans le domaine du patrimoine ; définir la politique de gestion des actifs immobiliers et mettre en œuvre la stratégie immobilière :

- Représenter le MOA dans les réunions de chantier
  - Conduire et réaliser des études de conception des ouvrages, jusqu'à la réception des travaux des petit projets
  - Effectuer les bilans d'étape de chaque projet (avancement, contraintes calendaires et budgétaires)
  - Assurer le suivi des prestataires extérieurs
  - Préparer et rédiger les dossiers techniques pour les marchés
  - Réaliser des esquisses, schémas et croquis techniques
  - Contrôler et rendre compte de la conformité des études par rapport aux cahiers des charges (coût, délai, techniques)
  - Mettre à jour le tableau de suivi financier, Etc.
- 
- Maîtrise d'ouvrage sur le projet PFUS Pôle Santé
  - Maîtrise d'œuvre interne des petit projets DPSI
  - Appui technique aux chefs de cellule de la maintenance et de la logistique
  - Appui au suivi budgétaire des projets

## Activités principales de l'agent

- Conduire les réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier et conseiller la gouvernance pour la définition de la politique immobilière durable de l'établissement
- Décliner la politique immobilière sous la forme de schémas directeurs stratégiques
- Préparer et accompagner les montages financiers (Etat, Collectivités, Etablissement, autres partenaires) permettant la planification pluriannuelle des investissements
- Élaborer, justifier et exécuter le budget du service
- Décliner la politique immobilière par l'ajustement de l'organisation, le choix des outils, la définition des objectifs et le suivi des indicateurs
- Organiser et encadrer l'activité interne/externe au regard des compétences et de la politique immobilière de l'établissement
- Décliner les obligations réglementaires en une politique de gestion humaine et technique de la sécurité dans les bâtiments
- Garantir la pérennité du patrimoine immobilier au regard des moyens alloués
- Assurer la responsabilité de la maîtrise d'ouvrage de projets immobiliers

## Logiciels ou matériels spécifiques utilisés

Utiliser les outils bureautiques (maîtrise)

## Conditions particulières d'exercice

37h30 hebdomadaires, horaires variables et pics d'activité en fonctions des obligations du service et à la demande du supérieur hiérarchique. Contraintes de calendrier en fonction de la nature du projet. Astreintes. Amplitude horaire importante éventuelle. La durée du contrat d'alternance est de trois ans.

## Le profil recherché

### Diplôme (contractuels)

Master, diplôme d'ingénieur

### Expérience dans le domaine

1 an

### Compétences attendues

- Patrimoine immobilier, réglementation et techniques du domaine (connaissance approfondie)
- Méthodologie de conduite de projet (connaissance approfondie)
- Pilotage des organisations (connaissance approfondie)
- Techniques de négociation (connaissance approfondie)
- Politiques, dispositifs et procédures propres au champ d'intervention (connaissance générale)
- Langue anglaise : B2 à C1 (cadre européen commun de référence pour les langues)

### Connaissances

- Mettre en œuvre et encadrer les normes, procédures et règles du domaine (maîtrise)
- Piloter un projet (expertise)
- Encadrer / Animer une équipe (expertise)
- Conduire une négociation (maîtrise)
- Savoir représenter l'établissement (maîtrise)
- Accompagner les changements (maîtrise)

### Savoir faire

- Travail en équipe
- Faire preuve d'empathie

### Savoir être

Capacité de conviction - Capacité à développer une vision stratégique - Capacité de conceptualisation

## Rejoindre l'Université de Guyane, c'est :



### Engagement

Diversité et égalité  
—  
Laïcité  
—  
Lutte contre  
toutes formes de  
discrimination et de  
harcèlement  
...



### Conditions de travail

37h30 de travail  
hebdomadaire  
—  
45 jours de fermeture  
annuelle  
—  
3 jours de télétravail  
sous conditions,  
...



### Accompagnement professionnel

Assistante sociale  
—  
Correspondant  
handicap  
—  
Priorité sur le  
développement des  
compétences  
...



### Comité des oeuvres sociales

Tarifs préférentiels sur  
les loisirs,  
—  
Evénements de  
cohésion  
—  
Chèques cadeau  
—  
Arbre de Noël  
...



### Accessibilité

Campus desservis  
par les transports en  
commun  
—  
Parkings et bornes de  
recharge électrique  
—  
Situé à proximité d'un  
éco-quartier et d'un  
parcours sportif  
...

## Pour postuler

Envoyer lettre de motivation, CV, diplôme le plus élevé et le cas échéant, le dernier arrêté d'avancement d'échelon exclusivement par voie électronique à :

Monsieur le Président de l'Université de Guyane  
Direction des Ressources Humaines et des Moyens  
[recrutement@univ-guyane.fr](mailto:recrutement@univ-guyane.fr)

Date limite d'envoi des candidatures 23/08/2025

## Renseignements

### Contact

[rodolphe.battant@univ-guyane.fr](mailto:rodolphe.battant@univ-guyane.fr)