Université de Guyane

**Délibération n° 2018-008**
du Conseil d'Administration
**du 15 mars 2018**
relative aux
**« Concessions de logements de l'IUT de Kourou »**

**Membres du Conseil d'Administration :**

| | | | |
|---|---|---|---|
| M. Antoine PRIMEROSE, Pdt | Présent | **Collège G** (étudiants) : | |
| **Collège A** (professeurs d'université) : | | M^me^ Mariska SINGH | Absente |
| M. Pierre COUPPIÉ | → M. NACHER | M^me^ Mathilde GALANTINE | M. Loïc LABYLLE, suppléant |
| M. Mathieu NACHER | Présent | **Collectivités Territoriales** | |
| Mme Magalie PIERRE-DEMAR | → M. NACHER | M. Bertrand LÉON, SLM | Excusé |
| **Collège B** (directeurs de recherche) : | | M. Roland LOE-MIE, Cayenne | Présent |
| M. Jérôme ORIVEL | → Mme PIERREJEAN | M. Franck ROUBAUD, Kourou | → M. PRIMEROSE |
| **Collège C** (maîtres de conférence) : | | M. Jocelyn HO-TIN-NOE, CTG | Absent |
| M^me^ Isabelle HIDAIR-KRIVSKY, VP | Excusée | M^me^ Isabelle PATIENT, CTG | → M. HORTH |
| M^me^ Isabelle PIERREJEAN | Présente | **Organismes de recherche** | |
| M. Idris SADLI | → M. WILLIAM | M. Alex AGAPIT, CNES | → M. PRIMEROSE |
| **Collège D** (chercheurs) : | | Mme Annaïg LE GUEN, CNRS | → M. PRIMEROSE |
| M. Christophe DUPLAIS | → Mme PIERREJEAN | **Monde socio-économique** | |
| **Collège E** (pers. enseignant /chercheur) : | | M^me^ Christine CHUNG | Absente |
| M^me^ Amélie GUIANVARC'H | Présente | M. Gauthier HORTH | Présent |
| M. Jean-Pierre WILLIAM | Présent | M. Olivier MANTEZ | Excusé |
| **Collège F** (pers. BIATSS) : | | M. André NERON | Départ 16h28 pas de procuration |
| M. Bertrand RAZAN | Présent | M^me^ Suzanne PONS | Absente |
| 1 poste vacant | | M^me^ Maryse SAGNE | → M. HORTH |
| **Voix consultative** (art. L953-2 du CE) | | **Assiste également** (art. L711-8 du CE) | |
| M. le DGS (Guy GARDAREIN) | Présent | M. A. AYONG LE KAMA, Recteur | M^me^ Myriam HO A KWIE-MANGAL |
| M. l'AC (Richard TABLON) | Présent | | |
| **Personnalités invitées :** M^me^ Valérie ROBINEL, DRH – M. Marc de GEYER, DAJMPA – M^me^ Sandra STANISLAS, DSRVE – M. Christian HARIDAS, IUFC – M. Michel DISPAGNE, IUFC. | | | |

*Vu* *Le code général de la propriété des personnes publiques et notamment ses articles R. 2124-64 à 76 relatifs aux concessions de logement.*

*Vu* *Le décret n°2012-752 du 9 mai 2012 portant réforme du régime des concessions de logement*

*Vu* *L'arrêté du 23 décembre 2015, fixant la liste de fonctions des établissements d'enseignement supérieur du ministère de l'éducation nationale, de l'enseignement supérieur et de la recherche prévues aux articles R. 2124-65 et R. 2124-68 du code général de la propriété des personnes publiques pouvant ouvrir droit à l'attribution d'une concession de logement par nécessité absolue de service ou d'une convention d'occupation précaire avec astreinte.*

*Vu* *Le Règlement Intérieur de l'IUT du 26 octobre 1995 et notamment son titre 15 « logements de l'IUT »*

***Exposé des motifs** : depuis sa création, l'IUT, conformément à son règlement intérieur, met à disposition, sur son site de Kourou, deux logements à titre gracieux :*

- *La villa, pour le directeur de la composante,*
- *Le logement du concierge, pour le gardien.*

*L'État a réformé son régime de concession de logements en 2012.*
*Le MESRI a recensé, sous couvert du Rectorat, les besoins au sein de ses EPSCP. Toutefois, il semble que l'université n'a pas été consultée et le Rectorat n'a fait remonter au ministère aucun besoin de concession de logements en Guyane.*
*L'arrêté du 23 décembre 2015 ne fait ainsi état d'aucune concession de logement dans le département de la Guyane.*

***Considérant que :***

- *La liste des fonctions qui peuvent ouvrir droit à l'attribution d'une concession de logement par nécessité absolue de service est fixée par arrêté conjoint du MINEFI et du MESRI (art. R. 2124-65 du CG3P).*
- *L'arrêté conjoint du 23 décembre 2015 attribue, dans de nombreuses universités, une concession de logement par nécessité absolue de service à des agents « assurant des fonctions de gardiennage » ou des « responsable(s) en charge de la sécurité et/ou de la continuité de l'activité du site ».*
- *En omettant de signaler les concessions de logements de l'IUT de Kourou, l'administration a commis une erreur qui placent leurs occupants dans une situation illégale.*
- *Il convient de régulariser leur situation dans les plus brefs délais sans leur porter préjudice.*

***Sur proposition** du Président de l'Université de Guyane*

**Le Conseil d'Administration**
Après en avoir délibéré,

**Article 1 : DONNE** mandat à monsieur le Président de l'établissement afin de saisir le ministère et faire compléter l'arrêté conjoint avec les deux logements de l'IUT de Kourou en nécessité absolue de service.

**Article 2 : DÉCIDE,** dans l'attente de la réponse ministérielle, d'appliquer aux deux logements les dispositions relevant de la nécessité absolue de service (notamment la gratuité du logement nu) et ce, de manière rétroactive.

**Résultat du vote relatif à la présente délibération :**

| | | |
|---|---|---|
| ➢ | Nombre de votants : | 19 |
| ➢ | Ne prend pas part au vote : | 0 |
| ➢ | Abstention : | 0 |
| ➢ | Contre : | 0 |
| ➢ | Pour : | 19 |

**Décision** : la présente délibération est approuvée.

Fait et délibéré à Cayenne, le 15 mars 2018

**Le Président du Conseil d'Administration,**
**Président de l'Université,**

UNIVERSITÉ DE GUYANE

**Antoine PRIMEROSE**